

Nota de esclarecimento – FG Empreendimentos (fato ocorrido dia 23 de janeiro de 2018 no edifício Millennium Palace)

Até o momento, a FG Empreendimentos não identificou nenhum recebimento de ocorrência dos condôminos do edifício Millennium Palace, situado em Balneário Camboriú (SC), sobre qualquer acontecimento no prédio. Em relação ao fato ocorrido no dia 23 de janeiro de 2018, informamos que o edifício Millennium Palace conta com 36 apartamentos, cada um com uma piscina privativa interna, sendo um dos mais luxuosos e modernos empreendimentos do Brasil.

A FG Empreendimentos conta com profissionais especializados na elaboração de seus projetos e na execução de edifícios altos, onde o sistema estrutural é o que recebe maior atenção e recursos, atendendo aos parâmetros internacionais de segurança. São realizados ensaios de túnel de vento com a empresa BRE, na Inglaterra, além de diversos outros testes de segurança. Com estes dados são realizados análises de dinâmica dos esforços gerados pelo vento e intempéries climáticas, sempre seguindo as normas técnicas e as orientações dos melhores profissionais e especialistas no assunto, com vasta experiência no que tem de melhor para garantir a segurança e a qualidade aos moradores.

Essas normas definem parâmetros de aceitabilidade na sensação do conforto humano para a movimentação da estrutura. No dia 23 de janeiro de 2018 tivemos rajadas de ventos próximas a 90 quilômetros por hora, segundo informações do INMET, e não houve danos nas edificações, isso devido à tecnologia aplicada na concepção das obras da FG. É natural e previsto pelas normas técnicas da construção civil e pelos mais avançados estudos da engenharia que todas as edificações, independente de suas alturas, se movimentem. Isso porque fica assegurada sua estabilidade, sempre respeitando e considerando o bem-estar e o conforto de cada morador.

Prédios altos, principalmente como os edifícios de Balneário Camboriú, são projetados para suportar ventos muito superiores ao máximo valor previsto para eles. Entretanto, no momento de rajadas muito elevadas de vento, a água e os objetos pendentes podem ser amplificadores da sensação de movimento, que no caso de edificações, seriam as piscinas e lustres. Fenômenos da engenharia como estes acontecem nas maiores e mais seguras edificações criadas pelo mundo.

A FG reitera o comprometimento com a segurança, a qualidade e o bem-estar de seus clientes, além de ter compromisso com as mais avançadas práticas da engenharia civil.

Atenciosamente

Diretoria de Engenharia

FG EMPREENHIMENTOS